AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.L. nr. 210/30.06.2021 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a documentației tehnico-economice faza Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţie (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor nr. 3 din Municipiul Târgoviște”

Consiliul Local Municipal Târgovişte, întrunit în şedinţa ordinară a lunii septembrie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 673/20.09.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 701/20.09.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii**,** republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 2057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanţare din anul 2021 a Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice si STAS-uri incidente;
- Devizul general actualizat dupa încheierea contractului de achiziție servicii de proiectare faza PT;
- Devizul general defalcat pe cheltuieli eligibile și neeligibile;

▪ Prevederile H.C.L. nr. 210/30.06.2021 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a documentației tehnico-economice faza Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţie (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor nr. 3 din Municipiul Târgoviște”;
▪ Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgovişte;
▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se aprobă moficicarea H.C.L. nr. 210/30.06.2021 privind aprobarea participării Municipiului Târgoviște la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice cu destinație de unități de învățământ, precum și a documentației tehnico-economice faza Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţie (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor nr. 3 din Municipiul Târgoviște”, după cum urmează:

„Art. 3 Se modifică indicatorii economici pentru obiectivul de investiţii „Creșterea eficienței energetice - Grădinița cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor nr. 3 din Municipiul Târgoviște”, astfel:

Indicatori economici

Valoare investiție 2.573.215,92 lei (exclusiv TVA) / 3.057.945,92 lei (cu TVA)

Valoare C+M 2.000.490,58 lei (exclusiv TVA) / 2.380.583,79 lei (cu TVA).

Art. 4 Se aprobă asigurarea și susținerea contribuției financiare proprii aferentă cheltuielilor eligibile pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor nr. 3 din Municipiul Târgoviște” în cuantum de **1.842.791,95** lei cu TVA din valoarea totală a cheltuielilor eligibile în cuantum de **3.032.944,53** lei cu TVA.

Art. 5 Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Cresterea eficienței energetice Grădinița cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor, nr. 3 din Municipiul Târgoviște” în cuantum de **25.001,39** lei cu TVA”.

Art. II Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 210/30.06.2021 se aplică în mod corespunzător.
Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcţia Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		**Termen limită depunere raport de specialitate**
		18 octombrie 2023
Direcţia Managementul Proiectelor	**X**	
Direcţia Economică	**X**	
Biroul Contencios Juridic	**X**	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	**X**	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. 673/20.09.2023

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT

Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scoli si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, are in vedere cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, vizand modernizarea acestora, prin finantarea de activitati/actiuni specifice realizarii acestui lucru.

In data de 24 noiembrie 2020 a fost publicat in Monitorul Oficial, Ordinul nr. 1129/24.11.2020 privind aprobarea Ghidului de finantare pentru Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scoli si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, urmand ca in luna decembrie a anului 2020 acesta sa fie lansat.

In data de 28.12.2022 a fost publicata *Lista solicitantilor ale caror cereri de finantare au fost aprobate in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladiri* in sedinta Comitetului de avizare al AFM; astfel, in cadrul listei la pozitia 662 este inregistrat dosarul nr. EECP01202131600162 din data de 23.09.2021 prin care Municipiului Targoviste i-a fost alocata suma de 1.190.152,58 lei reprezentand contributia Administratiei Fondului pentru Mediu (AFM).

In cadrul art. 18 alin.9 din **Ghidul de finantare din anul 2021 a Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice** actualizat in 06.12.2021, se mentioneaza faptul ca ,,*Valoarea aprobată spre finanţare nu poate fi suplimentată faţă de cea aprobată iniţial, beneficiarul având obligaţia să asigure din surse proprii finalizarea investiţiei''*

Ca urmare a finalizarii procedurilor de achiziție publică pentru contractarea serviciilor de proiectare faza PT+DDE, Municipiul Târgoviște a încheiat contractul de prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectatului cu un prestator.

Ca urmare a elaborarii proiectului tehnic s-a stabilit o noua valoare a obiectivului de investitii in urma actualizarii preturilor la materiale in concordanta cu cele de piata, manopera, utilaje si echipamente tehnologice in conformitate cu prevederile legislative in vigoare.

Astfel, valoarea investitiei aprobata la faza DALI s-a modificat de la valoarea initiala de 1.407.969,38 lei cu TVA la valoarea de 3.057.945,92 lei cu TVA la faza intocmirii proiectului tehnic, din care contributia Administratiei Fondului pentru Mediu va fi de 1.190.152,58 lei.

Prin H.C.L. nr. 210/30.06.2021 au fost aprobati initial indicatorii tehnico-economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investiţii „*Cresterea eficientei energetice – Gradinita cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor, nr. 3, Municipiul Targoviste***”.**

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru modificarea **H.C.L. nr. 210/30.06.2021 privind aprobarea participarii Municipiului Targoviste la Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, precum si a documentatiei tehnico-economice faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (DALI**) si a **indicatorilor tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții „*Cresterea eficientei energetice Gradinita cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor, nr. 3, Municipiul Targoviste*”.

DIRECTOR EXECUTIV
jr. Ciprian STANESCU

Nr. 701/20.09.2023

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVISTE
jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
de modificare a H.C.L. nr. 210/30.06.2021
privind aprobarea participarii Municipiului Targoviste la Programul privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, precum si a documentatiei tehnico-economice faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie (DALI) si a **indicatorilor tehnico-economici** pentru obiectivul de investiții
„*Cresterea eficientei energetice – Gradinita cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor nr.3, din Municipiul Targoviste*"

1. Iniţiatorul proiectului de hotărâre:
Municipiul Târgovişte – Primar jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul iniţiatorului proiectului de hotărâre:
Viceprimar – jr. Catalin RADULESCU

3. Situaţia premergătoare iniţierii proiectului de hotărâre:

Gradinita cu program prelungit nr. 3 cu sediul in Municipiul Targoviste, Aleea Trandafirilor, nr. 3, este una dintre unitatile de invatamant anteprescolar care necesita o astfel de investitie, fiind necesara alinierea la standardele europene, dar mai ales pentru faptul ca siguranta si sanatatea anteprescolarilor si a cadrelor didactice au fost si vor fi intotdeauna prioritatea administratiei publice locale. In cadrul acestei unitati de invatamant isi desfasoara activitatea 6 grupe de anteprescolari reprezentand un numar de 147 copii, precum si cadrele didactice si personalul auxiliar.

4. Oportunitatea iniţierii proiectului de hotarare

Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scoli si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, are in vedere cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladirile publice cu destinatie de unitati de invatamant, vizand modernizarea acestora, prin finantarea de activitati/actiuni specifice realizarii acestui lucru.

In data de 24 noiembrie 2020 a fost publicat in Monitorul Oficial, Ordinul nr. 1129/24.11.2020 privind aprobarea Ghidului de finantare pentru Programul National Privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scoli si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu, urmand ca in luna decembrie a anului 2020 acesta sa fie lansat.

In data de 28.12.2022 a fost publicata *Lista solicitantilor ale caror cereri de finantare au fost aprobate in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladiri* in sedinta Comitetului de avizare al AFM; astfel, in cadrul listei la

pozitia 662 este inregistrat dosarul nr. EECP01202131600162 din data de 23.09.2021 prin care Municipiului Targoviste i-a fost alocata suma de 1.190.152,58 lei reprezentand contributia Administratiei Fondului pentru Mediu (AFM).

In cadrul art. 18 alin.9 din **Ghidul de finantare din anul 2021 a Programului privind creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice** actualizat in 06.12.2021, se mentioneaza faptul ca ,,*Valoarea aprobată spre finanţare nu poate fi suplimentată faţă de cea aprobată iniţial, beneficiarul având obligaţia să asigure din surse proprii finalizarea investiţiei''*.

Ca urmare a finalizarii procedurilor de achiziție publică pentru contractarea serviciilor de proiectare faza PT+DDE, Municipiul Târgoviște a încheiat contractul de prestari servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectatului cu un prestator de servicii.

Ca urmare a elaborarii proiectului tehnic s-a stabilit o noua valoare a obiectivului de investitii in urma actualizarii preturilor la materiale in concordanta cu cele de piata, manopera, utilaje si echipamente tehnologice in conformitate cu prevederile legislative in vigoare.

Astfel, valoarea investitiei aprobata la faza DALI s-a modificat de la valoarea initiala de 1.407.969,38 lei cu TVA la valoarea de 3.057.945,92 lei cu TVA la faza intocmirii proiectului tehnic, din care contributia Administratiei Fondului pentru Mediu va fi de 1.190.152,58 lei.

Prin H.C.L. nr.210/30.06.2021 au fost aprobati initial indicatorii tehnico-economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investiţii „*Cresterea eficientei energetice – Gradinita cu program prelungit nr. 3 str. Aleea Trandafirilor, nr. 3, Municipiul Targoviste***".**

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă *se actualizează prin grija beneficiarului* investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

b) la data solicitării autorizației de construire;

c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;

d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

-Devizul general actualizat dupa încheierea contractului de achiziție servicii de proiectare faza PT si Devizul general defalcat pe cheltuieli eligibile si neeligibile, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

-GHID DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020 din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice aprobat prin ORDINUL nr. 2.057 din 16 noiembrie 2020, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1129 din 24 noiembrie 2020. Forma consolidată a GHIDULUI DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020, publicat în Monitorul Oficial nr. 1129 din 24 noiembrie 2020, la data de 06 Decembrie 2021 este realizată prin includerea modificărilor și completărilor aduse de: ORDINUL nr. 1.548 din 7 septembrie 2021; ORDINUL nr. 1.955 din 28 octombrie 2021.

- Lista solicitantilor ale caror cereri de finantare au fost aprobate in cadrul Programului privind cresterea eficientei energetice si gestionarea inteligenta a energiei in cladiri in sedinta Comitetului de avizare al AFM (publicată la 28.12.2022) pe pagina de internet a AFM.

-Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

-Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii;

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicata;

-Normative tehnice şi STAS-uri incidente

-Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanţelor publice locale, cu modificările şi completările ulterioare prin care precizeaza "*Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative*", precum si alin. (4) "*Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiţii nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanţare ori de competenţa de aprobare a acestora, în funcţie de evoluţia indicilor de preţuri. Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv propriu*."

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Fata de cele prezentate mai sus propunem spre aprobare urmatoarele:

1. Aprobarea modificarii indicatorilor economici in cadrul art. 3 al HCL nr. 210/30.06.2021, dupa cum urmeaza:

Indicatori economici

Valoare investitie 2.573.215,92 lei (exclusiv TVA) / 3.057.945,92 lei (cu TVA)
Valoare C+M 2.000.490,58 lei (exclusiv TVA) / 2.380.583,79 lei (cu TVA)

Durata de executie lucrari - 5 luni

2. Art. 4 al HCL nr. **210/30.06.2021** se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Se aproba asigurarea si sustinerea contributiei financiare proprii aferenta cheltuielilor eligibile pentru obiectivul de investitii **„***Cresterea eficientei energetice Gradinita cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor nr.3 din Municipiul Targoviste*" in cuantum de

1.842.791,95 lei cu TVA din valoarea totala a cheltuielilor eligibile in cuantum de **3.032.944,53** lei cu TVA**;**

3. Art. 5 al HCL nr. 210/30.06.2021 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

Se aproba sustinerea cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investitii **„***Cresterea eficientei energetice Gradinita cu program prelungit nr. 3, str. Aleea Trandafirilor, nr. 3 din Municipiul Targoviste*" in cuantum de **25.001,39** lei cu TVA;

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient plăcut și modern și creșterea gradului de confort și siguranță pentru anteprescolari, profesori si personal auxiliar, în vederea desfășurării unei mai bune activități școlare.

Scopul Programului il reprezinta cresterea eficientei energetice a cladirilor publice cu destinatie de unitati de invatamant si imbunatatirea calitatii mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin reducerea consumului anual de energie finala.

9. Sursele de finanţare ale proiectului de hotărâre

Programul National privind Cresterea Eficientei Energetice pentru Scoli si Gradinite desfasurat prin Administratia Fondului de Mediu si bugetul local al Municipiului Targoviste.

10. Semnatura iniţiatorilor:

Viceprimar
jr. Catalin RADULESCU

Director Economic
dr. ec. Silviana MARIN

Director Executiv
jr. Ciprian STANESCU

Biroul Contencios Juridic
jr. Elena MUDAVA / jr. Adrian MOCANU

Compartiment energetic
ing. Gabriel VASILACHE